

Mês Referência

05/2025

As informações deste sumário estão atualizadas e referem-se ao mês em que ocorreram as últimas alterações dos acordos.

Prestadores de Serviços Essenciais

Gestor de Recursos

CAPITANIA CAPITAL S.A.

CNPJ do Gestor

41.793.345/0001-27

Administrador FiduciárioBNY MELLON SERVICOS FINANCEIROS
DTVM S.A.**CNPJ do Administrador**

02.201.501/0001-61

Características da Classe/Subclasse

FundoCAPITÂNIA REIT INSTITUCIONAL FIC DE FI
FINANCEIRO MULTIMERCADO -
RESPONSABILIDADE LIMITADA**CNPJ**

21.732.670/0001-72

Público Alvo

Investidores Qualificados

Categoria

FIF

Tipo de Classe

Classe Multimercado

CNPJ da Classe

21.732.670/0001-72

Nome da ClasseCAPITÂNIA REIT
INSTITUCIONAL FIC DE FI
FINANCEIRO
MULTIMERCADO -
RESPONSABILIDADE
LIMITADA**Possui Subclasse?**

Não

Possui Cogestão?

Não

Condições de Investimento

Taxa Global composta por:

Taxa de Administração

Taxa de Gestão

Taxa de Distribuição

Forma de Remuneração da Taxa Global

Percentual do PL

% do PL

0,5500%

Observação da Forma de Remuneração

A CLASSE está sujeita a uma taxa global de 0,55% a.a. sobre o valor do seu patrimônio líquido, sendo garantida uma remuneração mínima mensal de R\$ 750,00 a qual será corrigida anualmente de acordo com a variação do IGP-M (Índice Geral de Preços de Mercado) da Fundação Getúlio Vargas, que representa o somatório das taxas de administração, de gestão e máxima de distribuição de cotas devidas pela CLASSE, conforme aplicável.

Fica estabelecida a taxa global máxima de 0,60% a.a. sobre o valor do patrimônio líquido da CLASSE, a qual compreende a taxa global mínima estabelecida no caput e o somatório das taxas de administração e de gestão das classes e/ou subclasses nas quais a CLASSE invista.

Possui Taxa de Performance?

Não

Investimento Inicial Mínimo
R\$ 500,00

Movimentação Mínima
R\$ 100,00

Saldo Mínimo de Permanência
R\$ 100,00

Cotização da Aplicação
D+0 útil

Cotização de Resgate
D+89 corridos

Pagamento de Resgate
D+1 útil

Cobra Taxa de Saída?
Não

Possui Carência para Resgate?
Não

Prevê uso de Side Pocket?
Não

Prevê Aplicação ou Resgate em Ativos?
Não

Prevê Barreira aos Resgates?
Não

Side Pocket: cisão da parcela excepcionalmente ilíquida dos ativos da classe

Outras Observações

1 - O conteúdo deste "Sumário de Remuneração dos Prestadores de Serviços" reflete as informações mais atualizadas. Eventuais alterações e novos acordos comerciais estabelecidos serão refletidos neste documento minimamente até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente a sua celebração. Para mais informações sobre o produto, leia o regulamento, anexo ou apêndice do fundo.

Taxa de Administração Fiduciária

Forma de Remuneração
Percentual do PL

Percentual do PL
0,0500%

Forma de pagamento
Parcela da Taxa Global

As taxas desse sumário estão expressas ao ano.

Outras Observações

Sendo garantida uma remuneração mínima mensal de R\$ 750,00 a qual será corrigida anualmente de acordo com a variação do IGP-M (Índice Geral de Preços de Mercado) da Fundação Getúlio Vargas.

Lista de Distribuidores Contratados

Sem título

CNPJ	Distribuidor
48.795.256/0001-69	BANCO ANDBANK (BRASIL) S.A.
30.306.294/0001-45	BANCO BTG PACTUAL S/A
62.232.889/0001-90	BANCO DAYCOVAL S.A.
58.160.789/0001-28	BANCO SAFRA S/A
27.947.774/0001-80	BRE ASSESSORIA DE INVESTIMENTOS LTDA
05.816.451/0001-15	GENIAL INSTITUCIONAL CCTVM S.A.
65.913.436/0001-17	GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES
20.146.294/0001-71	INTER DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA
32.418.276/0001-80	MARSCHÉ ASSESSORIA DE INVESTIMENTOS LTDA
07.138.049/0001-54	PICPAY INVEST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA
62.287.735/0001-03	RENASCENÇA DTVM LTDA
02.332.886/0001-04	XP INVESTIMENTOS CCTVM S.A.

Acordos Comerciais Entre o Gestor e os Distribuidores

Acordo Comercial 1

Forma de Remuneração

Outros

Outros: Descrição da Forma de Remuneração

Faixa Atual	Forma de Remuneração	Val Distrib. Tx Distrib.
x	Percentual de Remuneração sobre a Taxa Global	De R\$ 0,00 Até R\$ 25,0000% 5.000.000,00

Acordo Comercial 2

Forma de Remuneração

Outros

Outros: Descrição da Forma de Remuneração

Faixa Atual	Forma de Remuneração	Val Distrib.	Tx Distrib.
x	Percentual de Remuneração sobre a Taxa Global	Qualquer valor	25,0000%

Acordo Comercial 3

Forma de Remuneração

Outros

Outros: Descrição da Forma de Remuneração

Faixa Atual	Forma de Remuneração	Val Distrib.	Tx Distrib.
x	Percentual de Remuneração sobre a Taxa Global	Qualquer valor	30,0000%

Acordo Comercial 4

Forma de Remuneração

Outros

Outros: Descrição da Forma de Remuneração

Faixa Atual	Forma de Remuneração	Val Distrib.	Tx Distrib.
x	Percentual de Remuneração sobre a Taxa Global	De R\$ 0,00 Até R\$ 20.000.000,00	33,0000%

Acordo Comercial 5

Forma de Remuneração

Outros

Outros: Descrição da Forma de Remuneração

Faixa Atual	Forma de Remuneração	Val Distrib.	Tx Distrib.
x	Percentual de Remuneração sobre a Taxa Global	Qualquer valor	33,0000%

Acordo Comercial 6

Forma de Remuneração

Outros

Outros: Descrição da Forma de Remuneração

Faixa Atual	Forma de Remuneração	Val Distrib.	Tx Distrib.
x	Percentual de Remuneração sobre a Taxa Global	De R\$ 0,00 Até R\$ 50.000.000,00	35,0000%

Acordo Comercial 7

Forma de Remuneração

Outros

Outros: Descrição da Forma de Remuneração

Faixa Atual	Forma de Remuneração	Val Distrib.	Tx Distrib.
x	Percentual de Remuneração sobre a Taxa Global	Qualquer valor	35,0000%

Acordo Comercial 8

Forma de Remuneração

Outros

Outros: Descrição da Forma de Remuneração

Faixa Atual	Forma de Remuneração	Val Distrib.	Tx Distrib.
x	Percentual de Remuneração sobre a Taxa Global	Acima de R\$ 20.000.000,00	40,0000%

Acordo Comercial 9

Forma de Remuneração

Valor Fixo

Valor Fixo

Valor Distribuidor

R\$ 1.950,00

As taxas desse sumário estão expressas ao ano.

Email Obrigatório

invest@capitaniainvestimentos.com.br